

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८२ साल फागुन महिना २९ गते शुक्रवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय बुटवलबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउनु तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

तपशिल

१) कर्जा शीर्षक : व्यक्तिगत आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

जनार्दन गौतमको बुहारी गोविन्द प्रसाद गौतमको पत्नी पाल्पा जिल्ला भैरवस्थान वडा नं. २ हाल, रुपन्देही जिल्ला बुटवल उ.म.न.पा. वडा नं. ९ बस्ने **सावित्रा गौतम** (ना.प्र.नं. : ६८७९ जारी मिति र जिल्ला : २०४५/०२/२५, तनहुँ)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

१) जनार्दन गौतमको नाति गोविन्द प्रसाद गौतमको छोरा पाल्पा जिल्ला भैरवस्थान वडा नं. ६ हाल, रुपन्देही जिल्ला बुटवल उप म न.पा.वडा नं. ९ बस्ने **अमृत गौतम** (ना.प्र.नं. : ८६६९८ जारी मिति र जिल्ला : २०५८/०३/२१, पाल्पा)

२) लिला बल्लव गौतमको नाति जनार्दन गौतम छोरा पाल्पा जिल्ला भैरवस्थान वडा नं. २ हाल, रुपन्देही जिल्ला बुटवल उप म न.पा.वडा नं. ९ बस्ने **गोविन्द प्रसाद गौतम** (ना.प्र.नं. : ३९९०४८/६०२ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०२/२४, पाल्पा)

३) गोविन्द प्रसाद गौतमको बुहारी अमृत गौतमको पत्नी बर्दिया जिल्ला वगनाहा वडा नं. ५ हाल, रुपन्देही जिल्ला बुटवल उ.म.न.पा. वडा नं. ९ बस्ने **मनिषा पन्थी** (ना.प्र.नं. : ६५९००५/१५० जारी मिति र जिल्ला : २०६५/०४/१६, बर्दिया)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८१ साल कार्तिक महिना २८ गतेको कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
- २) मिति २०८२ साल पुस महिना २५ गतेको मेचीकाली राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी १५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोधनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
सावित्रा गौतम	रुपन्देही जिल्ला बुटवल न.पा. वडा नं. ११	०९८१९८०९	२८२	६८.५०

२) कर्जा शीर्षक : व्यवसायिक आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

नाम : **ओदान लाउन्ज एण्ड बार** प्रोप्राइटर : राजेन्द्र थापा क्षेत्री प्रा.फ.नं.घ.उ.का. : ५३४०/०६५/६६
दर्ता गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, रुपन्देही, सिद्धार्थगर दर्ता मिति : २०६५/०७/०८
फर्मको ठेगाना : रुपन्देही जिल्ला बुटवल न.पा. वडा नं. ९ स्थायी लेखा नं. : ३०३०६९००३

प्रोप्राइटरको विवरण

धन बहादुर थापाको नाति ओम प्रकाश थापा क्षेत्रीको छोरा रुपन्देही जिल्ला बुटवल वडा नं. ६ हाल, बुटवल उ.म.न.पा. वडा नं. ११ बस्ने **राजेन्द्र थापा क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : २०७९६ जारी मिति र जिल्ला : २०४८/०८/०५, रुपन्देही)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

१) मन बहादुर पुनको छोरी ओम प्रकाश थापाको बुहारी राजेन्द्र थापा क्षेत्रीको पत्नी रुपन्देही जिल्ला मकहर वडा नं. ६ हाल, बुटवल उ.म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **मोती पुन** (ना.प्र.नं. : ११९५९ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०७/१२, रुपन्देही)

२) पदमलाल बुचाको नाति राजकुमार बुचाको छोरा गुल्मी जिल्ला रेसुडगा न.पा. वडा नं. १३ हाल, रुपन्देही जिल्ला तिलोत्तमा न.पा. वडा नं. १ बस्ने **सन्तोष बुचा** (ना.प्र.नं. : ४१-०१-७१-०५८२९ जारी मिति र जिल्ला : २०७१/०८/२४, गुल्मी)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८० साल माघ महिना २२ गतेको नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
- २) मिति २०८२ साल पुस महिना २५ गतेको मेचीकाली राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी १५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोधनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
मोती पुन तथा राजेन्द्र थापा क्षेत्री	रुपन्देही जिल्ला आनन्दवन वडा नं. ७	७१	१७८३	३३८.६३

शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८२ साल चैत महिना १९ गते विहीवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय बुटवल आईपुने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरोटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४९०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८२ साल चैत महिना २० गते शुक्रवार दिउसो १:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय बुटवलमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहबरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लागने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
- ९) धरोटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.



Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ